

Sitzungsprotokoll

über die

26. Gemeinderatssitzung

vom 18. Dez. 2006, im Sitzungssaal der Gemeinde Gerlos;

Beginn: 20.00 Uhr - Ende: 23.40 Uhr

ANWESENDE:

Herr Bürgermeister: Franz Hörl

Herr Bürgermeister-Stellvertreter: Josef Kammerlander

Gemeinderäte:

Andreas Haas ab 20.07 Uhr

Martin Kammerlander

Karl Geisler ab 20.07 Uhr

Dietmar Tschugg ab 20.07 Uhr

Gottfried Haas

Stefan Hochstaffl für Gerhard Daxer

Jakob Platzer

Gerald Dejaco

Gertraud Emberger für Reinhard Hollaus

Außerdem anwesend:

Wegscheider Wolfgang, Martin Eberharter;

Entschuldigt waren:

Nicht entschuldigt waren:

Einladung sämtlicher Mitglieder der Gemeindevertretung erscheint ausgewiesen.

Die Gemeindevertretung zählt 11 Mitglieder, anwesend sind hiervon 11; die Sitzung erscheint daher beschlußfähig.

Die Sitzung ist öffentlich.

Tagesordnung:

- 1) *Unterfertigung des Sitzungsprotokolls vom 24. Okt. 2006;*
- 2) *Antrag auf Änderung des Flächenwidmungsplanes von Bernhard Erler, 6281 Gerlos Nr. 110, betreffend die Gp. 258/2 KG. Gerlos von landwirtschaftlichem Mischgebiet in Tourismusgebiet;*
- 3) *Änderung des Gemeinderatsbeschlusses vom 17.7.2006, TO 11, betreffend Flächenwidmungsplanänderung einer Teilfläche aus Gp. 89/1 – neu Gp. 89/4 – im Ausmaß von 1.000 m² von Josef Haberl, 6281 Gerlos Nr. 266, von Freiland in Sonderfläche „Schihütte“ gemäß § 43 TROG;*
- 4) *Vergabe der Vermessungsarbeiten für die Ausarbeitung des Bebauungsplanes Ried – westlicher Teil;*
- 5) *Beratung und Beschlussfassung der überarbeiteten Parkplatzverordnung;*
- 6) *Beschluss zur Gewährung der Mietzins- und Annuitätenbeihilfe ab 01.01.2007;*
- 7) *Genehmigung der Kosten der Umstellung der Homepage von Version Ris-Kommunal 2.0 auf Ris-Kommunal 3.0 in Höhe von € 490,-;*
- 8) *Auszahlungsgenehmigung des Subventionsbetrages € 2.500,- für Tennisclub Gerlos und € 2.200,- an WSV-Gerlos für Jugendförderung;*
- 9) *Antrag auf Übernahme der Konsumationskosten anlässlich Jahreshauptversammlung Musik und Schützen;*
- 10) *Genehmigung der Konsumationskosten für Rentnerkränzchen;*
- 11) *Schneefräsarbeiten Bereich Kühle Rast;*
- 12) *Antrag von Ortsbauernobmann auf Auszahlung des Besamzuschusses 2006;*
- 13) *Wasserangelegenheiten:*
 - a) *Fam. Stattmann*
 - b) *Gasthof Kröller*
- 14) *Bericht zur Hochbehältersanierung Ried;*
- 15) *Genehmigung des Benützungsvertrages mit ÖBF-AG betreffend Hochbehältersanierung Ried;*
- 16) *Beratung und Beschlussfassung betreffend Stundenpreise Arbeitsgeräte Schneeräumung 2006/07;*
- 17) *Wildbachangelegenheiten bzw. Nachforderungen/Reduktion von Interessentenbeiträgen:*

- Normaler Betreuungsdienst	€ 656,-
- Pflege Lawine Ebenfeld	€ 748,-
- Rutschung Oberhof	€ 3.150,-
- 18) *Beratung betreffend weitere Verwendung der „Bärlihöhle“;*
- 19) *Bericht des Vize-Bürgermeisters betreffend:*
 - a) *Mitgliederversammlung AIZ vom 27.11.2006*
 - b) *Planungsverband Zillertal vom 30.11.2006*

- c) *Gemeindeverband Rettungswesen vom 30.11.2006*
- d) *Abfallwirtschaftsverband Unterland vom 30.11.2006*
- e) *Gemeindeverband Bezirkskrankenhaus vom 30.11.2006*
- f) *Tourismusfachschnule Zell am Ziller vom 31.10.2006*

20) *Beratung und Genehmigung des Wärmeliefervertrages zwischen Franz Hörl und Gemeinde Gerlos;*

21) *Schreiben betreffend Verlustabdeckung beim Bootsbetrieb am Stausee Durlaßboden vom Sommer 2006 wegen Niedrigwasserstand;*

22) *Festsetzung der Gebühren und Abgaben:*

- a) *für das Jahr 2007*
- b) *Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2007*
- c) *Festsetzung der Betragshöhe lt. § 15 Abs. 1 FVRV*

23) *Allfälliges:*

Sitzungsverlauf und Beschlüsse:

1) Das Sitzungsprotokoll vom 24. Okt. 2006 wurde den Gemeinderäten zugestellt und zu Sitzungsbeginn unterfertigt.

2) vertagt;

3) Der Gemeinderatsbeschluss vom 17.07.2006, TO 11, betreffend die Flächenwidmungsplanänderung einer Teilfläche aus Gp. 89/1 – neu Gp. 89/4 – im Ausmaß von 1.000 m² von Josef Haberl, 6281 Gerlos Nr. 266 von Freiland in Sonderfläche „Schihütte“ gemäß § 43 TROG wird aufgehoben. Der Text der Widmung wird abgeändert und lautet nunmehr wie folgt:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gerlos hat einstimmig beschlossen, den von Dipl.-Ing. Heinz Ebenbichler, 6280 Brandberg, ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes betreffend einer Teilfläche aus Gp. 89/1 KG. Gerlos nach den Bestimmungen des § 68 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006, LGBl.Nr. 27, ab dem Tage der Kundmachung 4 Wochen lang im Gemeindeamt Gerlos zur allgemeinen und öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Änderungsentwurf sieht die Umwidmung einer Teilfläche aus Gp. 89/1 im Ausmaß von 1.000 m² von Freiland in „**Sonderfläche Schihütte ohne Beherbergung von Gästen und Personal**“ gemäß § 43 TROG 2006 von Herrn Josef Haberl, 6281 Gerlos Nr. 266, vor.

Die gegenständliche Widmung ist im § 3 der Verordnung des Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Gerlos geregelt und zulässig.

Gleichzeitig wurde die Umwidmung im Sinne des § 68, Abs. 1 lit. a), leg.cit., einstimmig beschlossen. Diese Umwidmung wird jedoch erst dann rechtswirksam, wenn bis spätestens 1 Woche nach Ablauf der Auflagefrist keine Stellungnahmen zum vorgenannten Entwurf abgegeben werden.

4) Da es im nordwestlichen Teil des Weilers Ried noch einige alte Bausubstanzen gibt, beabsichtigt der Gemeinderat die Ausarbeitung eines Bebauungsplanes, durch das Büro DI Thomas Scheitnagl, Fügen. Als Grundlage hiezu wird ein Vermessungsplan mit eingetragener First- und Traufenhöhe benötigt. Eine beschränkte Ausschreibung dieser Arbeiten hat das Vermessungsbüro AVT, Zell/Ziller, als Billigstbieter, lt. Kostenbekanntgabe vom 22. Nov. 2006, ergeben. Der Gemeinderat erteilt einstimmig dem Büro AVT den Auftrag.

5) Mit Beschluss des Gemeinderates vom 15.12.1986, 16.02.1987 und 15.03.1991, wurde für die Gemeinde Gerlos eine Garagen- und Stellplatzverordnung erlassen. Aufgrund des § 8 der Tiroler Bauordnung 2001, LGBl.Nr. 94, i.d.g.F., hat der Gemeinderat der Gemeinde Gerlos in der

Sitzung vom 18. Dez. 2006 Änderungen bei den Bestimmungen der Garagen- und Stellplatzverordnung zur Schaffung von geeigneten Garagen und Stellplätzen beschlossen. Die Garagen- und Stellplatzverordnung von § 1 bis § 5 wird in einer eigenen Kundmachung veröffentlicht.

- 6) Der Gemeinderat der Gemeinde Gerlos beschließt einstimmig, sich an der Mietzins- und Annuitätenbeihilfenregelung des Landes Tirol, zur Milderung der Wohnungsaufwandsbelastung, zu beteiligen. Die Beteiligung gilt ab 01.01.2007. Es gelten die Bestimmungen und Richtlinien der Mietzins- und Annuitätenbeihilfenregelung des Landes Tirol vom 01.01.2002, die durch Richtlinien der Gemeinde Gerlos ergänzt werden. Die Mietzins- und Annuitätenbeihilfenregelung der Gemeinde Gerlos wird in einer eigenen Kundmachung veröffentlicht.
- 7) Ab 01.01.2008 ist die behindertengerechte Darstellung von Inhalten auf Webseiten gesetzlich vorgeschrieben. Die derzeitige Version 2.0 der Homepage der Gemeinde Gerlos muss daher auf die neue Version 3.0, welche die gesetzlichen Bestimmungen erfüllt, umgestellt werden. Bei der neuen Version können Sehbehinderte durch optimierte Farbkontraste sowie durch Vergrößerungsmöglichkeit des Schriftgrades Webinhalte leichter lesen. Blinde können sich die Inhalte vorlesen lassen oder über spezielle Tastaturen lesen und bereitgestellte Formulare bearbeiten. Gleichzeitig werden auch verschiedene Verbesserungen und Neuerungen eingeführt.
- 8) Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Auszahlung des Subventionsbetrages von EUR 2.500,- für den Tennisclub Gerlos und von EUR 2.200,- für den WSV-Gerlos jeweils für Jugendförderung.
- 9) Wie alljährlich genehmigt der Gemeinderat einstimmig die Übernahme der Konsumationskosten für die Jahreshauptversammlungen von Musik, Schützen, Feuerwehr.
- 10) Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Kosten für die Weihnachtsfeier der Gerloser Rentner und Pensionisten, am 19. Dez. 2006, im Isskogelstüberl Gerlos. Gleichzeitig spricht der Bürgermeister an den Gemeinderat die Einladung zur Teilnahme aus.
- 11) Aufgrund der Zusage von GR Gottfried Haas kann der Gehsteigbereich zwischen Haus Waldfrieden, Martin Egger HNr. 3, und dem Stolleneingang Schwarzach, von Gemeindearbeiter Raimund Egger mit der Handschneefräse geräumt werden. Die Gemeinde verpflichtet sich mögliche Verunreinigungen im Frühjahr unaufgefordert aufzuräumen.
- 12) Der im Haushaltsplan voranschlagte Besamungszuschuss 2006 an die Gerloser Bauern wird auf Grund der AMA Tierliste (Großvieheinheiten) wertgesichert ausbezahlt. Die entsprechende Tierliste wird von Ortsbauernobmann Gottfried Haas der Gemeinde organisiert.

Beschluss: einstimmig;

13.

- a) Anknüpfend an den Gemeinderatsbeschluss vom 30. Januar 2006, TO 23.b) beschließt der Gemeinderat einstimmig den Mehrverbrauch, entstanden aus dem Ablesezeitraum 09/2003 bis 09/2004, betreffend lfd. Wasserzins und lfd. Kanalgebühr (Wasserzählertausch – Eichperiode) der Stattmann KG, 6281 Gerlos HNr. 202 (Milchbar), auszubuchen. Der Beobachtungszeitraum von einem weiteren Jahr hat gezeigt, dass der Verbrauch an die Vorjahre anschließt.
 - b) Anknüpfend an den GR-Beschluss vom 30. Januar 2006, TO 23.a) beschließt der Gemeinderat einstimmig, dass Hans Kammerlander, Hotel Krölller, Gerlos HNr. 21, für den Mehrverbrauch an lfd. Kanalgebühr für das Haupthaus, betreffend den Ablesezeitraum 09/2004 – 09/2005, einen Mittelwert aus den letzten 4 Jahren zu bezahlen hat. Das ergibt einen Aufschlag von ca. 10 % auf ein normales Jahr, da die Schadensbehebung in die Wintersaison 2005/06 hinein gedauert hat. Diese Regulierung wurde mit Hans Kammerlander besprochen und hat dieser die hausinterne Schadensbehebung durch die Fa. Installationen Haas, Gerlos, bestätigt.
- 14) Bgm.Stv. Josef Kammerlander berichtet zur Hochbehälter Sanierung Ried, dass dieser fertiggestellt, gereinigt, desinfiziert, 2-mal befüllt und wieder entleert und voll einsatzfähig ist. Die Vorübernahme ist für Mittwoch, den 20. Dez 2006, 10.00 Uhr, mit Teilnahme von Fa. Rieder, Install. Haas, Büro DI Bennat und Gemeinde Gerlos, fixiert.

- 15) Der Gemeinderat genehmigt einstimmig den Benützungsvertrag mit den ÖBF AG, betreffend der Hochbehältersanierung Ried, zum Zweck der Stromversorgung (Kabelführung) über eine Teilfläche des GSt. 268/1. Der Vertrag wird mit 01.01.2007 wirksam und ist auf Bestand der Anlage abgeschlossen. Gleichzeitig unterfertigt der Gemeindevorstand den Benützungsvertrag.
- 16) Für die Durchführung des Winterdienstes 2006/07 wurde bei den bewährten Firmen, Josef Neuhäuser, Zell/Ziller, und Michael Hölzl-Klawunn, Königsleiten, ein Preisangebot eingeholt. Die bisherigen Stundensätze wurde generell um EUR 0,50 erhöht. Der Gemeinderat nimmt diese Erhöhung einstimmig zur Kenntnis und beschließt die Durchführung des Winterdienstes wie in den letzten Jahren.
- 17) Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Nachforderung von Interessentenbeiträge an die WLW, für
- normalen Betreuungsdienst EUR 656,--
 - Pflege Lawine Ebenfeld EUR 748,--
 - Rutschung Oberhof EUR 3.150,--;
- 18) Da der Gästekindergarten in den Wintermonaten im Arena-Center (Bergstation Isskogel) betrieben wird, gibt es eine Anfrage von Gerloser Eltern, vertreten durch Eva und Andreas Haas, Gerlos HNr. 112, auf Einrichtung einer Kinderkrabbelstube in der Bärli-Höhle während der Wintersaison. Der Gemeinderat steht diesem Antrag grundsätzlich positiv gegenüber und stellt die Räumlichkeiten kostenlos zur Verfügung. Weiters ist der Gemeinderat bereit die Entlohnung für das erste Monat, in Form eines geringfügigen Beschäftigungsverhältnisses, zu übernehmen. Von den Eltern (gegebenenfalls dem zu gründenden Verein) muss jedoch jegliche Organisationsarbeit, ebenso wie die Raumpflege, selbst übernommen werden.
- 19) Der Bürgermeister-Stv. Josef Kammerlander berichtet dem Gemeinderat über die teilgenommenen Versammlungen, von
- a) Mitgliederversammlung AIZ, vom 27.11.2006;
 - b) Planungsverband Zillertal, vom 30.11.2006;
 - c) Gemeindeverband Rettungswesen, vom 30.11.2006;
 - d) Abfallwirtschaftsverband Unterland, vom 30.11.2006;
 - e) Gemeindeverband Bezirkskrankenhaus Schwaz, vom 30.11.2006;
 - f) Tourismusfachschule Zell am Ziller, vom 31.10.2006;
- 20) Der Bürgermeister übergibt betreffend der Beratung des Wärmeliefervertrages den Vorsitz an Bgm. Stv. Josef Kammerlander. Der von Energie Tirol (Dr. Oberhuber) verfasste Vertragsentwurf wurde den Gemeinderäten zur Kenntnis gebracht. Die Beratung darüber hat ergeben, dass der Vertragsentwurf noch ergänzt und nochmals zur Beschlussfassung vorgelegt werden muss. Der überarbeitete Vertragsentwurf wird vor der nächsten Gemeinderatssitzung den Gemeinderäten zugestellt.
- 21) Aufgrund des Antrages von Hannes Hauser, Gerlos HNr. 144, genehmigt der Gemeinderat einstimmig die Auszahlung von EUR 1.500,--. Begründet wird dieser Zuschuss als Beitrag zur Verlustabdeckung für den Bootsbetrieb des Sommers 2006 am Stausee Durlaßboden. Durch die Baustelle am Gmünder Stausee der AHP (Verbund) war am Stausee Durlaßboden ein historischer Niedrigwasserstand und damit ein sehr eingeschränkter Sommerbetrieb. Dieselbe Beitragsleistung wird vom Tourismusverband Zell-Gerlos gewährt.
- 22.
- a) Der Gemeinderat beschließt mit 11 Ja-Stimmen, 0 Stimmenenthaltungen, 0 Gegenstimmen, die Erhöhung der Kanalanschlussgebühr auf EUR 4,56 (incl. 10 % MWSt.) je m³ umbauten Raum, sowie die Erhöhung der lfd. Kanalgebühr pro m³ Abwasser auf EUR 1,79 (incl. 10 % MWSt.) lt. Vorgabe der BH-Schwaz als Aufsichtsbehörde. Die Müllgebühren (Grundgebühr, Grundvorschreibung und weitere Gebühr) werden auf EUR 0,051, incl. 10 % MWSt., je Liter erhöht. Die Biomüllentsorgung wird auf EUR 0,056, incl. 10 % MWSt. je Liter erhöht. Alle sonstigen

Gemeindeabgaben, sowie wichtige Entgelte und sonstige Einnahmen, werden pauschal um 2 % Wertsicherung erhöht.

- b) Der Haushaltsplan 2007 und MFP 2008 – 2010, in Höhe von EUR 2.827.900,-- ordentliche Einnahmen und Ausgaben, sowie EUR 41.000,-- außerordentliche Einnahmen und Ausgaben, wird mit 11 Ja-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 Gegenstimmen, genehmigt.
- c) Die Betragshöhe, lt. § 15, Abs. 1, 7 VRV, wird mit EUR 10.000,-- einstimmig festgesetzt.

23.

- a) Lt. Schreiben der WLW, vom 02. Nov. 2006, beschließt der Gemeinderat betreffend Baufeld am Riederbach „Reduktion der Vorbelastungen über die Stornierung von Kreditresten“, weil die projektierten Maßnahmen nun abgeschlossen sind. Die entsprechende Zustimmungserklärung wird vom Gemeindevorstand zeitgleich unterfertigt.
- b) GR Gottfried Haas führt Beschwerde über parkende Autos entlang der Auffahrt nach Obergmünd. Es betrifft dies in erster Linie Autos von Schilchlehrern von Michi's Schischule, die im Haus von Frau Barbara Cooper, Gerlos HNr. 32, untergebracht sind.
- c) GR Gottfried Haas berichtet dem Gemeinderat, dass die Absicht besteht, in den Gmünder Heimfeldern im nördl. Abschnitt, Planier- und Verbesserungsarbeiten durchzuführen. Es betrifft dies Felder von Judith Haas (Paulner), Michael Hauser (Grunder) und teilweise Walter Geisler. Die Unebenheiten, bzw. Abrisse und Einsitzungen, sind in den letzten Jahren durch Oberflächenwässer verursacht worden. Einen nicht unwesentlichen Teil hierzu trägt auch, lt. Ansicht der Bauern, der Brennweg bei. Dieser Verbesserungsmaßnahme trägt zur besseren Bewirtschaftung bei und wird von der Landwirtschaftskammer bezuschusst. Damit diese Verbesserungsmaßnahme von Dauer sein kann, ersuchen die vorangeführten Bauern den Bürgermeister bei der ÖBF AG, als zuständiger Wegerhalter des Brennweges, zu intervenieren, dass die Mängel an der Wegeanlage (Verbesserung der Oberflächenwässerableitung und Neuerrichtung der bereits verfaulten Krainerwand) zeitgleich mit den Erdarbeiten in den Feldern saniert werden.

Angeschlagen am: 22. Dez. 2006

Abgenommen am: 16. Januar 2007

Der Bürgermeister:

Franz Hörl e.h.