

Sitzungsprotokoll

über die

24. Gemeinderatssitzung

vom 10. Dezember 2012 im Sitzungssaal der Gemeinde Gerlos;

Beginn: 20:05 Uhr - Ende: 00:25 Uhr

ANWESENDE:

Herr Bürgermeister:	Andreas Haas
Herr Bürgermeister- Stellvertreter:	Martin Kammerlander
Gemeinderäte:	Walter Geisler Günther Hauser Karl Geisler Hubert Stöckl für Dietmar Tschugg Gerald Dejacó Christine Hoflacher Josef Haberl jun.

Außerdem anwesend:

Christoph Haas, Wolfgang Wegscheider, Thomas Danzl, Gerda Emberger, Karlheinz Geisler, Franz Guadagnini, Hermann Kammerlander, Raimund Hollerer, Herbert Hollerer, Hans Peter Bernardi, DI Günther Eberharder

Entschuldigt waren:

Siegfried Stöckl

Nicht entschuldigt waren:

Stefan Hochstaffl

Einladung sämtlicher Mitglieder der Gemeindevertretung erscheint ausgewiesen.
Die Gemeindevertretung zählt 11 Mitglieder, anwesend sind hiervon 9 - die Sitzung erscheint daher beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich.

Tagesordnung:

- 1) Unterfertigung des 22. Sitzungsprotokolls vom 21. August 2012 und des 23. Sitzungsprotokolls vom 16. Oktober 2012;
- 2) Antrag der Agrargemeinschaft Hansltret-Leiteneggälpe auf Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 776/2 KG. Gerlos von Freiland in Sonderfläche „Almstall“;
- 3) Antrag von Josef Haberl auf Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 89/4 KG. Gerlos (Restaurant „Rösslalm“) im Ausmaß von ca. 500 m² von Freiland in Sonderfläche „Schihütte“ zur Erweiterung des bestehenden Betriebes;
- 4) Anfrage von Raimund Hollerer auf Bebauung der Gp. 122/5 KG. Gerlos;
- 5) Fortschreibung Raumordnungskonzept
 - a) Information über Abschluss der Vorarbeiten nach Rücksprache mit Mag. Kirchmair und DI Ortner vom Amt der Tiroler Landesregierung;
 - b) Beschluss zur Vorlage beim Amt der Tiroler Landesregierung zur Vorprüfung;
- 6) Information Heizwerk;
- 7) Finanzierung Security-Dienst;
- 8) Kassaangelegenheiten:
 - Weihnachtsfeier Gerloser Pensionisten
 - Förderansuchen WSV und Tennis Club
 - Digitaler Wasserleitungskataster - Abschlussrechnung DI Ebenbichler
 - Übernahme Kosten Erntedankfest
 - Kostenübernahme der Vollversammlungen der Vereine
 - Ausflug von Gemeinderat und Aufsichtsrat Schilift nach Wien
- 9) Allfälliges:
 - Schibus Wintersaison 2012/2013
 - Hoftrac
- 10) Vertraulich;

1)

Die beiden **Sitzungsprotokolle** des Gemeinderates vom 21. August 2012, bzw. 16. Oktober 2012 wurden den Gemeinderäten vorab zugestellt und werden zu Sitzungsbeginn von den anwesenden Gemeinderäten unterfertigt.

2)

Antrag des Bürgermeisters auf Teilung des 2. Tagesordnungspunktes in a) „Hansltret“ und b) „Groothuis-Haus Gmünd“ -einstimmig angenommen.

a)

Der Gemeinderat der Gemeinde Gerlos hat in seiner Sitzung vom 10.12.2012, Tagesordnungspunkt 2.a) gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl.Nr. 56/2011, und § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl.Nr. 27, einstimmig beschlossen, den von Arch. DI Günther Eberharter, 6261 Strass im Zillertal, ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Gerlos ab dem Tage der Kundmachung 4 Wochen lang im Gemeindeamt Gerlos zur allgemeinen und öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht die Widmungsänderung einer Teilfläche aus Gp. 776/2, Gp. 776/3 und Bp. .506, alle KG. Gerlos, im Ausmaß von 3.537 m² von Freiland in Sonderfläche „Almgebäude - Stall“ gemäß § 47 TROG 2011 der Agrargemeinschaft Hansltrett-Leiteneggälpe, vor.

Gleichzeitig wurde die Umwidmung im Sinne des § 70, Abs. 1 lit. a), leg.cit., einstimmig beschlossen.

b)

Der Gemeinderat der Gemeinde Gerlos hat in seiner Sitzung vom 10.12.2012, Tagesordnungspunkt 2.b) gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 70 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl.Nr. 56/2011, und § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl.Nr. 27, einstimmig beschlossen, den von Arch. DI Günther Eberharter, 6261 Strass im Zillertal, ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der

Gemeinde Gerlos ab dem Tage der Kundmachung 4 Wochen lang im Gemeindeamt Gerlos zur allgemeinen und öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht die Widmungsänderung der Gp. 413/6 KG. Gerlos, Almhof-Kammerlander, 6281 Gerlos, von Sonderfläche „Sportheim“ in gemischtes Wohngebiet vor.

Gleichzeitig wurde die Umwidmung im Sinne des § 70, Abs. 1 lit. a), leg.cit., einstimmig beschlossen.

3)

Der Gemeinderat beschließt die Umwidmung des primär notwendigen Teils der von Herrn Josef Haberl beantragten Fläche in „Sonderfläche Schihütte“ einstimmig bei einer Enthaltung (GR Haberl).

4)

Vertrag.

5)

- a) DI Günther Eberharter bringt den Gemeinderäten die in den letzten Monaten ausgearbeiteten Änderungen im Raumordnungskonzept für die nächsten 10 Jahre zur Kenntnis und steht ihnen für Fragen Rede und Antwort. Nach reger Diskussion müssen noch einzelne Punkte überarbeitet werden, ansonsten nimmt der Gemeinderat die Ausführungen von DI Eberharter zustimmend zur Kenntnis.
- b) Nach Verlesung und begleitender Erklärung der Auflagen durch DI Eberharter stimmt der Gemeinderat der Vorlage des neuen RO Konzeptes zur Vorprüfung beim Amt der Tiroler Landesregierung Vorprüfung einstimmig zu.

Darüberhinaus beschließt der Gemeinderat einstimmig, den für die Vorlage des Raumordnungskonzeptes notwendigen Umweltbericht durch DI Günther

Eberharter erstellen zu lassen. Die Kosten hierfür werden nach Aufwand verrechnet.

Der Gemeinderat stimmt dieser Vorgangsweise einstimmig zu.

6)

Bürgermeister Haas berichtet über den Fortschritt in Sachen geplantem Heizwerk. Er informiert die Gemeinderäte, dass die Arbeiten an Erd- und Tiefbau,- sowie die Rohrverlegung mittlerweile vergeben wurden.

Die Finanzierung des Projektes erfolgt nach Gesprächen mit verschiedenen Banken durch die Raiffeisen Landesbank (mit Beteiligung der Raiffeisenbank Zell-Gerlos). Diese hat bereits mit der Bioenergie Tirol zusammengearbeitet und bietet eine Finanzierung ohne Forderung von Sicherheiten an die neugegründete Ortswärme Gerlos GmbH.

Der Startschuss für die Bauarbeiten soll sofort nach Ostern 2013 erfolgen. Der Bürgermeister spricht sich dafür aus, die Grabungsarbeiten speziell bei den Hausanschlüssen, soweit dies möglich ist, durch ortsansässige Unternehmen durchführen zu lassen. Dies hat den Vorteil, die Ortskenntnis, bzw. das Wissen über evtl. bestehende Einbauten nutzen zu können.

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zustimmend zur Kenntnis.

7)

Der Bürgermeister informiert die Gemeinderäte bzgl. dem geplanten Security-Dienst in der kommenden Wintersaison.

Demnach liegt die erwartete Gesamtsumme bei etwa EUR 24.000,- netto für 2 Personen in 5 Tagen pro Woche ab 22.12.2012. Der Dienstplan für die beiden Securitys wird von Gemeinde, TVB und dem Polizeiposten Zell/Ziller koordiniert und ausgearbeitet.

Der Gemeinderat nimmt dies einstimmig zur Kenntnis.

Kassaangelegenheiten:

- Bürgermeister Haas berichtet dem Gemeinderat von der Charity-Aktion der Familie Stöckl (Hotel Kristall), bei welcher EUR 695,- für einen guten Zweck gesammelt wurden. Der Gemeinderat nimmt dies dankend zur Kenntnis und wird zu einem späteren Zeitpunkt über die Verwendung der Spenden befinden. Die Summe wird auf einem Sparbuch hinterlegt;
- Die Übernahme der Kosten anlässlich der Weihnachtsfeier der Gerloser Pensionisten wird einstimmig beschlossen;
- Die Förderung von WSV und Tennis Club Gerlos mit jeweils EUR 2.000,- wird vom Gemeinderat bei 1 Stimmenthaltung (GR Hauser) einstimmig beschlossen;
- Die Zahlung der Abschlussrechnung an das Vermessungsbüro DI Ebenbichler, Brandberg, für die Ausarbeitung des digitalen Wasserleitungskatasters in Höhe von EUR 6.513,- netto wird einstimmig beschlossen;
- Die Übernahme der Kosten für das Bauernfrühstück anlässlich des Erntedankfestes 2012 über EUR 777,68 wird einstimmig beschlossen. Der Bürgermeister dankt den Mitgliedern des Vereins Landjugend Gerlos auf diesem Wege für ihr stetiges soziales Engagement in der Gemeinde;
- Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Kostenübernahme der Jahreshauptversammlungen der Gerloser Vereine;
- Der Kostenanteil für den Ausflug der Gemeinderäte nach Wien von 14. - 15. November 2012 in Höhe von EUR 1.413,30 wird einstimmig beschlossen;
- Die Begleichung der Vorschreibung bzgl. Grunderwerbssteuer und Grundeintragungsgebühr betreffend den Tausch- und Dienstbarkeitsvertrag „Bärlhöhle“ über EUR 5.801,78 wird einstimmig beschlossen;

Allfälliges:

a) Schneeräumung

Der Bürgermeister bringt das alljährlich wiederkehrende Problem der Schneeräumung zur Sprache: Die Gemeindearbeiter räumen morgens die Gehsteige im Ortsgebiet, im Laufe des Vormittags säubern dann die Anwohner ihre Parkplätze und schieben somit wieder Schnee auf den Gehsteig. Aufgrund der dadurch erneut notwendigen Räumungsarbeiten entstehen erhebliche Mehrstunden/-kosten für die Gemeinde.

Er macht den Vorschlag, die Bevölkerung mittels Rundschreiben auf das Problem aufmerksam zu machen und bei Nichtwirksamkeit nochmals in einer Sitzung über eventuelle Lösungsmöglichkeiten (evtl. Zeitlimit, Kostenweiterverrechnung an die Anrainer) zu befinden.

Diese Vorgangsweise nimmt der Gemeinderat zur Kenntnis.

b) Feuerwerk

Der Bürgermeister spricht das Thema „Feuerwerke“ in der Wintersaison an und ist der Meinung, dass ein wöchentlich einmal stattfindendes, 3-minütiges Feuerwerk in einer Tourismusgemeinde eigentlich kein Problem darstellen sollte. Er appelliert an die Gemeinderäte, den Gerloser Bürgerinnen und Bürgern in dieser Angelegenheit einen positiven Eindruck zu vermitteln, da der Tourismus in Gerlos nicht wegzudenken ist und unseren wichtigsten Wirtschaftsfaktor darstellt.

Dies nimmt der Gemeinderat zustimmend zur Kenntnis.

c) Glorify Bastards

Bgm. Haas informiert die Gemeinderäte über das größer werdende Problem der „Wild-Urinierer“ bei der Snowboard-Veranstaltung Glorify Bastards auf der Schiwiese.

Nach diversen Gesprächen betr. verschiedener Lösungsmöglichkeiten nebst Dixie-Klo's und geöffneter WC-Anlage im Mehrzweckgebäude ergibt sich nun das Angebot der Fa. DAKA GmbH, 6130 Schwaz, einen großen WC Container anzumieten und direkt auf der Schiwiese zu positionieren.

Die Kosten für die Gemeinde würden sich nach Aufteilung mit dem TVB auf ca. EUR 2.000,- belaufen.

Da ein solcher Container die Situation sehr verbessern würde, beschließt der Gemeinderat einstimmig, diesen für den kommenden Glorify Event anzumieten.

d) Hoftrac

Bürgermeister Haas informiert den Gemeinderat, dass sich der neu angekaufte Hoftrac bereits im Einsatz befindet und aus dem täglichen Arbeitsalltag schon nicht mehr wegzudenken ist. Dies nimmt der Gemeinderat zur Kenntnis.

e) Schibus

Aus finanzieller Sicht (Beteiligung) gibt es für die Gemeinde gegenüber letzter Wintersaison keine Änderungen.

Mitfahren darf jeder, der an einer der Schibus-Bushaltestellen mit Schiausrüstung ausgestattet zusteigt.

Für die Mitarbeiter der Gerloser Unternehmen gibt es zusätzlich eigene Ausweiskärtchen, die ihnen nach Vorlage beim Buschauffeur eine kostenlose Beförderung ermöglichen.

Gemeinderat Hauser berichtet vom heuer erstmalig durchgeführten „Shoppingbus“, welcher jeweils samstags zwischen 13:00 Uhr und 17:15 Uhr im Ort verkehrt und vor den Geschäften haltmacht.

Dies nimmt der Gemeinderat zur Kenntnis.

Die Rückerstattung der Fahrtkosten für den Wanderbus im Sommer in Höhe von EUR 1.118,70,- wird vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.